

# ÅRSREDOVISNING

för

## Karolinska Institutet Science Park AB

Org.nr. 556649-3754

Styrelsen och verkställande direktören lämnar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2016-01-01 -- 2016-12-31.

### Innehåll

### Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- tilläggsupplysningar	7
- underskrifter	11

M

# KAROLINSKA INSTITUTET SCIENCE PARK AB

Org nr 556649-3754

2 (11)

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

KI Science Park ska vara en del av Karolinska Institutets innovationssystem och nyttiggöra forsknings- och utvecklingsresultat inom life science. KI Science Park ska skapa en affärsutvecklande miljö av högsta internationella kvalitet för tillväxt av företag i regionen och utgöra ett stöd för hälso- och sjukvårdens utveckling.

KI Science Park vänder sig till innovativa life science bolag och servicebolag med anknytning till, eller intresse av KIs forskning, forskningsmiljö och/eller innovationssystem.

KI Science Park stödjer utveckling av bolag och kommersialisering av forskning och innovationer genom att:

- erbjuda laboratorier och kontor på KI Campus i Flemingsberg och Solna
- erbjuda en affärsutvecklande miljö, infrastruktur och service
- erbjuda life science specifika stödfunktioner, t ex mentorprogram och läkemedelutvecklingsstöd
- vara en attraktiv mötesplats med anpassad eventverksamhet

### Flerårsjämförelse

	2016	2015	2014	2013	2012
Nettoomsättning	21 870 296	20 771 888	19 114 356	18 145 822	15 082 947
Rörelseresultat	-132 873	220 482	-425 823	-1 331 845	-1 303 199
Resultat efter finansiella poster	-95 956	250 728	-377 647	-1 319 509	-1 305 039
Balansomslutning	10 463 107	7 168 835	7 780 297	8 282 132	5 513 922
Soliditet	1%	1%	1%	1%	2%
Antal företag i parken	87	86	82	70	63
varav Flemingsberg	22	24	29	27	22
Antal anställda i företagen	690	672	651	575	420
varav Flemingsberg	185	169	233	192	52
Kontorsyta m <sup>2</sup>	26 800	26 800	22 900	21 700	22 570

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	0	0	0
Disposition enligt beslut vid årsstämma	0	0	0	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	100 000	0	0	0

Aktiekapitalet består av 100 000 aktier med kvotvärde 1 SEK.

### Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Karolinska Institutet Holding AB, Solna, org nr 556525-6053. KI Holding är helägt av svenska staten via Karolinska Institutet, org nr 202100-2973.

M

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget samarbetar med Stockholms Läns Landsting och kommunerna i Huddinge, Botkyrka och Solna samt KIs innovationssystem. I mitten på maj sade Stockholms Läns Landsting upp samarbetsavtalet per den 31 december 2016. Bolaget har därför beslutat att minska på mängden aktiviteter och koncentrera verksamheten till uthyrning av lokaler med tillhörande service. På grund av detta har parkens Project Director sagts upp per den 31 augusti. För att genomföra planerade uppdrag projektanställdes Project Directorn åter på en 20% tjänst tom den 31 december 2016. KI Science Parks VD är uppsagd per den 30 juni 2017. Enligt avtal har VD rätt till avgångsvederlag, vilket belastar 2016 års resultat med 0,8 MSEK.

Av 87 företag i parken finns 22 i Flemingsberg. Nio av dessa företag är börsbolag. Under 2016 har 24 aktiviteter med ca 1117 deltagare arrangerats. I årets KI Science Park Day som genomfördes i Aula Medica deltog återigen 400 personer.

Almi Stockholm samverkar åter i Mentorprogrammet. Under året avslutades projektet Strategiskt styrelsearbete med stöd från Tillväxtverket.

Tjugonio företag hyr för närvarande lokaler direkt av Akademiska hus samt service och infrastruktur av KI Science Park på KI Campus. Samarbetet fortsätter att utvecklas väl.

Varje år omsätts en del företag i parken. Några företag flyttar ut eller in och andra läggs ned dock ökar antalet företag i parken konstant. De flesta företag är mikroföretag med färre än 10 anställda. Fem företag i parken har fler än 10 anställda.

Verksamheten har delats upp i två affärsområden, Förhyrning och service samt Aktiviteter.

## Förväntad framtida utveckling

En kapitaltäckningsgaranti från moderbolaget bedöms täcka den kapitalbrist som bedöms ha uppstått i början av 2017. En översyn av verksamheten har inletts med tanke på ändrade ekonomiska förutsättningar samt på att vissa hyreskontrakt med leverantörer upphör 2018.

## Hållbarhetsredovisning

2015-10-08 fastställde KI Holding policy för arbetet för mångfald och mot diskriminering, policy för jämställdhet och policy för miljömässigt och socialt ansvar, som även skall tillämpas av dess dotterbolag. Vid redogörelse för viktiga hållbarhetsfrågor och beskrivning av hur bolaget lever upp till kraven på hållbar utveckling hänvisas till moderbolagets årsredovisning.

## Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	<u>0</u>
Kronor	0

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen balanseras i ny räkning

W

# KAROLINSKA INSTITUTET SCIENCE PARK AB

Org nr 556649-3754

4 (11)

## RESULTATRÄKNING

	Not	2016.01.01 2016.12.31 (SEK)	2015.01.01 2015.12.31 (SEK)
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	4, 5	21 870 296	20 771 888
Övriga intäkter		<u>469 828</u>	<u>301 550</u>
		22 340 124	21 073 438
<b>Rörelsekostnader</b>			
Kostnader för uthyrningslokaler	6	-16 774 628	-15 603 552
Övriga externa kostnader	7, 8	-1 511 185	-1 928 506
Personalkostnader	9	-3 974 553	-3 066 323
Avskrivningar av inventarier	10	<u>-212 631</u>	<u>-254 575</u>
		-22 472 997	-20 852 956
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-132 873</b>	<b>220 482</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter från koncernföretag		41 513	30 924
Övriga ränteintäkter		423	244
Övriga räntekostnader		<u>-5 019</u>	<u>-922</u>
		36 917	30 246
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-95 956</b>	<b>250 728</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Koncernbidrag		111 164	-234 151
<b>Resultat före skatt</b>		<b>15 208</b>	<b>16 577</b>
<b>Skatt</b>			
Årets skattekostnad	12	-15 208	-16 577
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

M

# KAROLINSKA INSTITUTET SCIENCE PARK AB

Org nr 556649-3754

5 (11)

## BALANSRÄKNING

	Not	2016.12.31 (SEK)	2015.12.31 (SEK)
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	10	333 302	545 933
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>333 302</b>	<b>545 933</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 142 232	1 647 942
Fordringar hos koncernföretag	11	2 422 021	24 982
Skattefordran	12	71 637	133 932
Övriga kortfristiga fordringar		876	2 525
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 265 060</u>	<u>2 044 832</u>
		9 901 826	3 854 213
Kassa och bank		227 979	2 768 689
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 129 805</b>	<b>6 622 902</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 463 107</b>	<b>7 168 835</b>

M

# KAROLINSKA INSTITUTET SCIENCE PARK AB

Org nr 556649-3754

6 (11)

## BALANSRÄKNING

	Not	2016.12.31 (SEK)	2015.12.31 (SEK)
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
<b>Summa eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Skulder</b>			
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		630 048	408 177
Skulder till koncernföretag	13	3 039 528	1 537 509
Övriga kortfristiga skulder		1 047 922	876 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>5 645 609</u>	<u>4 246 749</u>
		10 363 107	7 068 835
<b>Summa skulder</b>		<b>10 363 107</b>	<b>7 068 835</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 463 107</b>	<b>7 168 835</b>

M

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Principerna är oförändrade jämfört med föregående år förutom att hänsyn tagits till Bokföringsnämndens uppdaterade vägledning 2016-11-29.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt enligt plan över den beräknade nyttjandeperioden, som uppskattas till 5 år. Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### Leasing

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal. Finansiella leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

#### Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

#### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

#### Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

#### Ersättningar till anställda

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som avgiftsbestämda. Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

#### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

# KAROLINSKA INSTITUTET SCIENCE PARK AB

Org nr 556649-3754

8 (11)

## Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse redovisas inom linjen när det finns:

- En möjlig förpliktelse som härrör till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

## Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen bedömer att det finns risk att bolagets aktiekapital förbrukats. Kontrollbalansräkning har inte upprättats eftersom en kapitaltäckningsgaranti på 0,8 MSEK från moderbolaget bedöms täcka kapitalbristen.

## Not 3 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

## UPPLYSNINGAR TILL RESULTAT- OCH BALANSRÄKNINGEN

### Not 4 Nettoomsättning fördelad på handel inom koncernen

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Försäljning till		
Karolinska Institutet	166 379	122 904
Karolinska Institutet Holding AB	2 219 714	2 245 216
Karolinska Institutet Housing AB	39 718	57 072
Karolinska Institutet Innovations AB	899 335	800 456
Karolinska Institutet University Press AB	0	10 067
Extern nettoomsättning	<u>18 545 150</u>	<u>17 536 173</u>
	21 870 296	20 771 888

### Not 5 Leasing (hyresintäkter)

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Lokaler hyrs ut under operationella leasingavtal och genererar hyresintäkter.		
Hyresintäkter (intäktsförda leasingavgifter)	10 515 103	10 285 280
Övrig nettoomsättning	<u>11 355 193</u>	<u>10 486 608</u>
	21 870 296	20 771 888

Leasingavtal där företaget är leasegivare:

Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal (hyreskontraktens förfallotidpunkt):

Inom ett år	10 400 660	10 334 344
Mellan ett och fem år	0	0
Senare än fem år	<u>0</u>	<u>0</u>
	10 400 660	10 334 344

M



# KAROLINSKA INSTITUTET SCIENCE PARK AB

Org nr 556649-3754

9 (11)

## Not 6 Leasing (hyreskostnader)

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Lokaler hyrs under operationella leasingavtal och genererar hyreskostnader.		
Hyreskostnader (kostnadsförda leasingavgifter)	11 144 095	10 632 814
Övriga kostnader för hyreslokaler	<u>5 630 533</u>	<u>4 970 738</u>
	16 774 628	15 603 552

Leasingavtal där företaget är leasetagare:

Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal (hyreskontaktens förfallotidpunkt):

Inom ett år	11 357 169	6 471 212
Mellan ett och fem år	0	0
Senare än fem år	<u>0</u>	<u>0</u>
	11 357 169	6 471 212

## Not 7 Övriga externa kostnader fördelade på handel inom koncernen

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Karolinska Institutet Holding AB	388 194	320 731
Karolinska Institutet Innovations AB	0	6 798
Övriga externa kostnader	<u>1 122 991</u>	<u>2 113 113</u>
	1 511 185	2 440 642

## Not 8 Upplysning om revisorns arvode

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Revisionsuppdrag:		
KPMG AB	42 500	42 000
Andra uppdrag:	<u>0</u>	<u>0</u>
	42 500	42 000

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen, en delårsrapport, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt bolagsstyrningsrapport.

M

# KAROLINSKA INSTITUTET SCIENCE PARK AB

Org nr 556649-3754

10 (11)

## Not 9 Personal

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<i>Medelantal anställda</i>		
Kvinnor	3	3
Män	<u>1</u>	<u>0</u>
	4	3
<i>Löner, ersättningar, m m</i>		
Styrelsen och VD:		
Styrelsearvoden	80 000	88 000
Löner och ersättningar	1 212 092	793 049
Pensionskostnader	<u>349 478</u>	<u>231 290</u>
	1 641 570	1 112 339
Övriga anställda:		
Löner och ersättningar	1 228 883	1 056 361
Pensionskostnader	<u>130 836</u>	<u>63 946</u>
	1 359 719	1 120 307
Sociala kostnader	914 630	692 822
Summa löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	3 915 919	2 925 468

VD har rätt till 12 månaders uppsägningstid med full lön. Vid uppsägning från bolagets sida har VD även rätt till pensionsförmåner under denna tid samt ett avgångsvederlag motsvarande 6 månader. Eftersom VD sades upp från bolagets sida under 2016 redovisas avgångsvederlaget som kostnad 2016 och ingår i ovanstående redovisning med 478 800 SEK som löner, 102 768 SEK som pensionskostnader och 175 371 SEK som sociala kostnader.

## Not 10 Inventarier

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 348 337	1 309 593
Inköp under året	0	307 244
Avyttringar under året	<u>0</u>	<u>-268 500</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 348 337	1 348 337
Ingående avskrivningar	-802 404	-789 479
Årets återförda avskrivningar	0	241 650
Årets avskrivningar	<u>-212 631</u>	<u>-254 575</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 015 035	-802 404
Utgående planenligt restvärde	333 302	545 933

## Not 11 Fordringar hos koncernföretag

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Karolinska Institutet	86 347	24 982
Karolinska Institutet Holding AB	<u>2 335 674</u>	<u>0</u>
	2 422 021	24 982

W

# KAROLINSKA INSTITUTET SCIENCE PARK AB

Org nr 556649-3754

11 (11)



## Not 12 Årets skattekostnad

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Resultat före skatt	15 208	16 577
Ej avdragsgilla kostnader	54 347	58 864
Ej skattepliktiga intäkter	<u>-423</u>	<u>-84</u>
Att betala skatt för	69 132	75 357
Skatt på årets resultat	-15 208	-16 577

## Not 13 Skulder till koncernföretag


	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Karolinska Institutet	3 039 528	0
Karolinska Institutet Holding AB	<u>0</u>	<u>1 537 509</u>
	3 039 528	1 537 509

Solna den 27 februari 2017


  
Hans Möller  
ordförande  
  
Agneta Stålhandske

  
Åsa Bergström  
  
Magnus Persson

  
Johan Ljung

  
Märta Johansson  
verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 17 mars 2017  
KPMG AB

  
Ulf Sundborg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karolinska Institutet Science Park AB, org. nr 556649-3754

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Karolinska Institutet Science Park AB för år 2016.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karolinska Institutet Science Park ABs finansiella ställning per den 31 december 2016 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Karolinska Institutet Science Park AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Karolinska Institutet Science Park AB för år 2016 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Karolinska Institutet Science Park AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

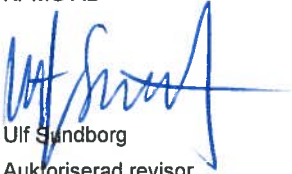
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 17 mars 2017

KPMG AB



Ulf Sundborg

Auktoriserad revisor